

*Bando di gara per l'affidamento del servizio di vigilanza privata degli immobili comunali del Comune di Trieste.*

## **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Comune di Trieste, – piazza dell'Unità d'Italia, n. 4 - piano 2° – Area Servizi Finanziari, Tributi e Partecipazioni Societarie PO Appalti di Servizi - 34121 Trieste – Italia.

Tel. n. - 040/6754535 Fax: n. 040/6754132 e – mail:

[michela.perossa@comune.trieste.it](mailto:michela.perossa@comune.trieste.it) Indirizzo internet:

[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it).

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: Vedi allegato A.I.

Il Capitolato d'Appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

Le offerte vanno inviate a: Vedi allegato A.III.

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività:

Autorità locale.

L'Amministrazione aggiudicatrice non acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici.

## **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

II.1) Descrizione.

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Servizio di vigilanza privata degli immobili comunali del Comune di Trieste. CIG n° 6484924892.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di prestazione dei servizi: servizi.

Categoria di servizi n. 23. Luogo principale di esecuzione: Trieste. Codice

NUTS: ITD44.

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico.

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto: servizio di vigilanza privata degli immobili comunali per opera di guardie giurate con servizio di piantonamento (fisso e itinerante), servizi ispettivi di ronda e apertura/chiusura immobili, servizio di televigilanza con gestione presso centrale operativa presidiata 24 ore su 24.

II.1.5) CPV (Vocabolario comune per gli appalti): 98341130 - 5  
98341140 - 8

II.1.6) L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP).

II.1.7) Divisione in lotti: no.

II.1.8) Ammissibilità di varianti: no.

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto.

II.2.1) L'entità globale dell'appalto ammonta ad Euro 1.138.690,00 IVA esclusa (di cui € 947.200,00 per costo del personale e € 90,00 per oneri della sicurezza).

II.2.2) Opzioni: no.

II.3) Durata dell'appalto: 36 mesi con la precisazione di cui all'articolo 19 del Capitolato speciale.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

III.1) Condizioni relative all'appalto: è vietato il subappalto.

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste.

Euro 22.773,80 (provvisoria) – 10% del prezzo di aggiudicazione (definitiva); polizza assicurativa di cui all'art. 29 del Capitolato speciale.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia.

Bilancio comunale con pagamenti secondo quanto indicato all'art. 13 del Capitolato speciale.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il Raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: imprese raggruppate o consorziate secondo le modalità indicate nell'art. 34 del D. Lgs. 12.04.2006 n° 163.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: no.

III.2) Condizioni di partecipazione.

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

Inesistenza cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 12.04.2006 n° 163; iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Agricoltura ed Artigianato oppure presso i Registri professionali dello Stato di provenienza oppure agli Ordini professionali per le attività oggetto del servizio; titolari di licenza di "Istituto di vigilanza" di cui agli artt. 134 e ss. T.U. Leggi di Pubblica Sicurezza R.D. 773/1931 e s.m.i. e suo Regolamento di esecuzione R.D. 635/1940 e s.m.i. o di titolo equivalente previsto per gli altri stati membri.

I requisiti minimi dovranno essere dichiarati e successivamente comprovati dal concorrente se non sarà possibile acquisirli direttamente a cura dell'Amministrazione aggiudicatrice.

### III.2. 2) Capacità economica e finanziaria.

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: come al precedente punto III.2.1). Livelli minimi di capacità richiesti: possesso di due idonee referenze bancarie rilasciate da istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D. lgs. n. 385/1993.

In caso di Raggruppamenti Temporanei/ConSORZI ordinari le suddette referenze dovranno essere prodotte da ciascun componente.

III.2. 3) Capacità tecnica. Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: come al precedente punto III.2.1). Livelli minimi di capacità richiesti: A) aver svolto nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando servizi analoghi a quelli oggetto della presente gara per un valore complessivo pari a € 1.500.000,00 (IVA esclusa), e almeno un servizio di importo superiore a € 500.000,00 (IVA esclusa) con indicazione dei committenti, degli importi, delle date di svolgimento e del tipo di servizio; B) essere in possesso della certificazione UNI ISO 9001/2008 valida nel campo applicativo dei servizi ispettivi territoriali, telesorveglianza, pronto intervento, piantonamento fisso ed antirapina e della certificazione UNI 10891:2000 specifica del servizio di vigilanza privata.

In caso di Raggruppamenti Temporanei/ConSORZI ordinari il requisito di cui al punto A) potrà essere posseduto cumulativamente, fatto salvo il possesso in misura maggioritaria nella quota minima del 60% da parte dell'Impresa mandataria rispetto a ciascuna delle altre componenti. Il servizio di importo superiore a € 500.000,00 dovrà essere stato svolto integralmente almeno da una delle componenti. Per il requisito di cui al

punto B) le certificazioni dovranno essere prodotte da ciascun componente il raggruppamento.

III.3) Condizioni relative all'appalto di servizi.

III.3.2) Dovranno essere indicati i nominativi di tutto il personale impiegato. Le guardie giurate dovranno essere in possesso di attestati di partecipazione a corsi di formazione e a corsi di tecniche di difesa, primo soccorso e antincendio, nonché di decreto di nomina di guardia particolare giurata come previsto dall'art. 8 del Capitolato speciale.

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

IV.1) Tipo di procedura: Aperta.

IV.2) Criteri di aggiudicazione: prezzo più basso.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: no.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo.

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'Amministrazione aggiudicatrice: I-30/1/15/5

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no.

IV.3.3) Condizioni per ottenere il Capitolato d'Appalto e il resto della documentazione.

Il bando, il Capitolato Speciale d'Appalto e gli altri elaborati di gara potranno essere scaricati liberamente dal sito internet del Comune di Trieste.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:

**Data 10/03/2016 ore: 12.30.**

IV.3.5) La lingua utilizzabile nelle offerte è l'italiano.

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni.

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte.

**Data 11/03/2016 ore 10.00.**

Luogo: Trieste – Piazza dell'Unità d'Italia n° 4 – piano ammezzato – stanza n° 11.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Legali rappresentanti dei soggetti offerenti oppure coloro che abbiano ricevuto dagli stessi apposito mandato.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

VI.1) L'appalto non è connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari.

VI.2) Informazioni complementari.

La documentazione è costituita dal bando, dal disciplinare di gara, necessario per la formulazione dell'offerta e contenente le modalità e condizioni dell'appalto, dal Capitolato speciale e relativi allegati, dalla Relazione Tecnica Illustrativa, dal Documento di valutazione dei rischi, dallo Schema di contratto e dal Patto d'integrità.

Le risposte ad eventuali quesiti pervenuti, sempre che siano stati chiesti in tempo utile, saranno inserite nel sito internet del Comune di Trieste, sezione bandi di gara fino a sei giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte.

VI.3) Procedure di ricorso.

VI.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso.

Denominazione ufficiale: T.A.R. per il Friuli Venezia Giulia.

Indirizzo postale: Piazza dell'Unità d'Italia n° 7 – 34121 Trieste – Italia.

Tel. 040/6724711. Fax: 040/6724720.

VI.3.2) Presentazione di ricorso.

Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: i termini sono indicati nel Codice del processo amministrativo D. Lgs. 2 luglio 2010 n. 104 – Libro secondo.

VI.4) Data di spedizione del presente bando alla G. U. C. E: 02/02/2016

#### ALLEGATO A

##### ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

I) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili ulteriori informazioni.

Comune di Trieste, Piazza dell'Unità d'Italia n° 4, Servizio Progetti Strategici, Appalti, Contratti, e Affari Generali, all'attenzione del dott. Vatta e/o della dott.ssa Indrio, 34121 Trieste – Italia. Tel. 040/6754657 – 040/6758649. E – mail: [riccardo.vatta@comune.trieste.it](mailto:riccardo.vatta@comune.trieste.it) e/o [michela.indrio@comune.trieste.it](mailto:michela.indrio@comune.trieste.it) Fax: 040/6754932. Indirizzo internet: [www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)

III) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le offerte: VEDI PUNTO I).  
del presente allegato tramite il Protocollo Generale del Comune.

Trieste, 2 febbraio 2016

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

f.to dott. Walter TONIATI